



LEGENDA

HRANICE VLASTNÍCH AREÁLŮ KSÚS A SÚS

HRANICE STAVBY, ostatní objekty vně areálů

Obnova sítě ul. Průmyslová, Říčany

SO xxx

ZNAČENÍ STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

PS xxx

ZNAČENÍ PROVOZNÍCH SOUBORŮ

SO xxx

STAV. OBJEKTY A PROVOZ. SOUBORY
které nejsou součástí dodávky stavby (REZERVA)

SO xxx

OBJEKTY DODÁVKOU ČEZ/CETIN

HRANICE KN

Stavební objekty řady 700 – KSÚS a SÚS

Technolog. objekty a provoz. soubory

SO a PS, které jsou umístěny a povoleny
avšak nejsou součástí dodávky stavby (REZERVA)

Areál ZZS, samostatná akce

Trafostanice ČEZ / komunikace veřejná

Plocha ložiskového zdroje

OPLOČENÍ AREÁLŮ
zeleně stávající, modře navržené, SO100/SO712

NOVÝ KABEL PŘÍPOJKY NN – ČEZ Distribuce

PŘÍPOJKY NN Z RE K OBJEKTŮM

NOVÝ KABEL NN – AREÁLOVÉ ROZVODY NN

POJISTKOVÉ SKŘÍŇNÉ / ROZVÁDEČE ELEKTO

VENKOVNÍ AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ

NOVÉ KABELY PRO DIESELAGREGÁT

DIESELAGREGÁT

MULTIKANÁL (chráničky), kabelové šachty

OPTICKÝ KABEL MM 24xVLÁKEN OM3

SLP METALIKA EKV

ZEMNÍ FTP – METALICKÝ, SLABOPROUDÝ

PŘÍPOJKA CETIN

VRTY A JIMKY PRO TEPELNÁ ČERPADLA
(Jž zrealizováno mimo přípojek do objektů)
NENÍ DODÁVKOU STAVBY (mimo propusty)

LEGENDA – vodohospodářské sítě navrhované

splošková kanalizace

přípočky sploškové kanalizace

dešťová kanalizace
(voda ze zpevněných ploch a střech)

dešťová kanalizace
(zasolená) z mycí plochy a solanky

přípočky dešťové kanalizace
napojení uličních vpustí

vodovod – přípočka, areálový rozvod

LEGENDA STAVEBNÍCH A INŽENÝRSKÝCH OBJEKTŮ

SO 100 Příprava území

SO 101 HTÚ (hrubé terénní úpravy)

SO 102 Komunikace a zpevněné plochy v areálu

SO 201 Opěrné zdi a zídky

SO 301 Vodovodní přípočky včetně vodoměrných šachet

SO 302 Vodovod areálový

SO 303 Prodloužení vodovodního řadu

SO 304 Kanalizace splošková – přípočky

SO 305 Kanalizace splošková areálová

SO 306 Kanalizace dešťová – přípočky

SO 307 Kanalizace dešťová čistá a kont., RN + OLK

SO 308 Kanalizace z mycí plochy a solanky (zasolená)

SO 401 Přípočky NN pro areál ze stávající TF 400 kVA

SO 402 Areálové rozvody NN

SO 403 Venkovní osvětlení

SO 404 Areálové rozvody slaboproudu a optiky

SO 405 Telefonní a datová přípočka (příprava)

SO 600 Vrtý pro tepelná čerpadla
(řešeno v předstihu jako samostatná akce)

SO 701 Budova krajského ředitelství SÚS

SO 702 Provozní budova SÚS

SO 703 Opravy a sklady

SO 704 Temperované garáže

SO 705 Sklad soli

SO 706 Solankové hospodářství – stavební část

SO 707 Mytí vozidel – stavební část

SO 708 Prístřešek pro nakládku a volec
(není součástí stavby, rezerva)

SO 709 Prístřešek pro dobíjení vozidel a pro traktory
(není součástí stavby, rezerva)

SO 710 Skladové boxy (nertly, shrabky, dřeva)
(není součástí stavby, rezerva)

SO 711 Zastřešení výjeje PH, jímka na úkapy
(není součástí stavby, rezerva)

SO 712 Oplocení areálu

SO 801 Sadové úpravy

PD OBNOVA SÍTĚ, ul. Průmyslová Říčany

POZNÁMKA: TOUTO BARVOU ZOBRAZENY STAVEBNÍ OBJEKTY A PROVOZNÍ SOUBORY které byly
v rámci stavebního řízení umístěny a povoleny, nejsou však součástí dodávky stavby,
REZERVA pro budoucí možné využití nájemcem areálu, SO a PS jsou zobrazeny z důvodu
koordinace

HRANICE PARCEL:

Zákras hranic pozemků byl získán v digitálním tvaru z dokumentace ČÚZK. Katastrální mapa obsahuje lomové body hranic parcel s různou polohovou přesností. V případě požadavku na zjištění přesnosti hranic je nutné provést vyšetření jejich průběhu geodetem.

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

Vyřazení byla abstrahována pouze od vybraných správců. V území se mohou nacházet i další inženýrské sítě. Inženýrské sítě byly do situace zakresleny čarou pro neověřený průběh a zakreslený průběh je pouze přibližný. V některých případech byl zákras proveden z grafického podkladu s různou kvalitou okřídlování (nebo bez kót) a oni digitální podklad nelze považovat za dokumentaci skutečného provedení. V případě požadavku na zjištění přesného průběhu je nutno požádat příslušného správce o vyřčení trasy v terénu. Všechny inženýrské sítě je nutné před zahájením výkopových prací nechat vyřčení jejich správců, kteří odpovídají za přesné určení jejich polohy.

Objednatel:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje,
příspěvková organizace

KSÚS

Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, Smíchov
IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001

Zpracovatel dokumentace:

DES PRAHA

DES Praha, s.r.o.
Terentinská 880/58, Bubeněč, 160 00 Praha 6
IČ: 27231151, DIČ: CZ27231151
tel.: +420 220 515 164, +420 220 515 172
e-mail: des@des.cz, www.des.cz

PROJEKTANT

Ing. Václav Krejčí

VYPRACOVAL

Michal Červinka

KONTROLOVAL

Název stavby, místo stavby, objekt:

Areál ředitelství a cestmistovství Krajské správy a
údržby silnic Stř. kraje, p.o.
Město Říčany, ulice Průmyslová, k.ú. Říčany u Prahy
C - Situační výkresy

Část dokumentace, název přílohy:

Katastrální situační výkres

Stupeň dokumentace

PPPS

Číslo zakázky

6242024

Počet formátů

-

Datum

11.2025

Měřítko

1:500

Č. kopie

č. části dok.

č. příl./rev.

C

C2